

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/> SERVICIO: <input type="checkbox"/>	
BARDA PERIMETRAL			
DESCRIPCIÓN:		Código de la Cédula	
DOCUMENTO EL CUAL SE AUTORIZA LA CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL			
FUNDAMENTO LEGAL:	Artículo 115 fracción V inciso f de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Artículo 11 fracción XI de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; Artículo 31 Fracción XXIV Quáter de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; Artículo 18.20 del Código Administrativo del Estado de México		
DOCUMENTO A OBTENER:	LICENCIA PARA CONSTRUCCION DE BARDA	VIGENCIA DEL DOCUMENTO O A OBTENER:	ANUAL
¿SE REALIZA EN LINEA?:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LO SOLICITA EL PARTICULAR		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SI SE REALIZA INSPECCION Y VERIFICACION		
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,
PERSONAS FÍSICAS			
1. SOLICITUD DEBIDAMENTE LLENADA Y FIRMADA. DOCUMENTO QUE A CREDITE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DEL INMUEBLE DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO	SI		Artículo 18.21 fracción II del Código Administrativo del Estado de México.
2. IDENTIFICACION OFICIAL CON FOTOGRAFIA DEL SOLICITANTE	SI		Artículo 8 fracción II inciso B del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo de Estado de México
3. PAGO IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO	SI		
4. CROQUIS DE LOCALIZACION A COLOR DE GOOLE MAPS	SI		Artículo 18.21 Fracción III inciso E numeral I del Código Administrativo del Estado de México.
5. CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL VIGENTE	SI		
6. CROQUIS DE LOCALIZACION A COLOR DE GOOGLE MAPS	SI		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1. SOLICITUD DEBIDAMENTE LLENADA Y FIRMADA	SI		
2. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DEL INMUEBLE DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO	SI		Artículo 18.21 fracción II del Código Administrativo del Estado de México.
3. ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA	SI		
4. PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL E IDENTIFICACIÓN OFICIAL	SI		Artículo 8 fracción II inciso B del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo de Estado de México
5. CARTA PODER VIGENTE EN CASO DE QUE EL REPRESENTANTE LEGAL NO REALICE EL TRÁMITE, IDENTIFICACIONES OFICIALES ANEXAS	SI		
6. CROQUIS DE LOCALIZACION A COLOR DE GOOLE MAPS	SI		Artículo 18.21 Fracción III inciso E numeral I del Código Administrativo del Estado de México.
7. CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL VIGENTE	SI		

8. CROQUIS ARQUITECTÓNICO					
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
1. ESCRITURAS Y/O CONTRATO DE COMPRA-VENTA				ART. 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO REGULARIZAR ADMINISTRACION DE SU CASA HABITACIONAL Y/O LOCAL COMERCIAL PARA VIVIENDA Y/O COMERCIAL.	
2. CONSTANCIA EJIDAL O MUNICIPAL QUE NO SE DESPRENDA DE UNA LOTIFICACION IRREGULAR, SI ESTA EN TRAMITE SU ESCRITURA, TRAER UNA CONSTANCIA DE QUE ESTAN EN TAMITE A NOMBRE DEL PROPIETARIO.	SI		I		
3. IDENTIFICACION CON FOTOGRAFIA DEL DIRECTOR (A) DE LA INSTITUCION	SI		I		
4. PAGO IMPUESTO PREDIAL	SI		I		
5. LLENAR SOLICITUD.	SI		I		
6. CROQUIS DE LOCALIZACION A COLOR DE GOOLE MAPS	SI		I		
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ENTREGAR LA DOCUMENTACION REQUERIDA, ESPERAR QUE VAYAN A REALIZAR LA VERIFICACION SI ES NECESARIA EN EL TRAMITE Y REALIZAR SU PAGO				
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	DE 3 A 5 DIAS HABILES				
COSTO:	\$7.38 POR METRO CUADRADO	Fundamento Jurídico: Artículo 144 Fracción II Inciso D, Del Código Financiero Del Estado De México			
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN CAJA DE TESORERIA				
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	UNA VEZ CUMPLIENDO CON LA DOCUMENTACION SOLICITADA SE REALIZARÁ LA ORDEN DE PAGO				
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	CON LA DOCUMENTACION COMPLETA SE DARA ORDEN DE PAGO.				

DEPENDENCIA U ORGANISMO:			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS			UNIDAD DE DESARROLLO URBANO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA: C. BRIGIDO VICTOR PEREZ BOTELLO					
DOMICILIO:	CALL E:	AV. FRAY MARTIN DE VALENCIA	NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	CENTRO		MUNICIPIO:	TLALMANALCO DE VELAZQUEZ	
C.P.:	56700	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN:	LUNES A VIERNES DE 9:00 A 4:00 Y SABADO DE 9:00 A 1:00		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORPEO ELECTRÓNICO:	
597	97 7 53 08	N/A	N/A	Desarrollourbano@tlalmánalco.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA:	N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A				
DOMICILIO:	CALL E:	N/A	NO. INT. Y EXT.:	N/A	

COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	SI				
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Qué medida es la recomendable para construir una barda?				
RESPUESTA:	Depende de las condiciones físicas del terreno y la firmeza del suelo				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Cuánto tiempo dura el permiso?				
RESPUESTA:	UN AÑO, EN CASO DE NO TERMINAR LA EN EL TIEMPO TENDRIA QUE VENIR A SOLICITAR UNA PRORROGA				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Si me excedo de los metros que manifesté?				
RESPUESTA:	SE LE APLICARIA UNA MULTA Y LOS METROS EXCEDIDOS				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS					

ELABORÓ:	 	VISTO BUENO:	 	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
C. ROSARIO MONTES CORTES AUXILIAR ADMINISTRATIVO	C. BRIGIDO VICTOR PEREZ BOTELLO TITULAR DE LA UNIDAD DE DESARROLLO URBANO	23/MARZO/2024.		